

## Algemene voorwaarden:

Ik doe dit in bijberoep, dit wil zeggen dat de werken op een avond(18.00 tem22.00) of in het weekend worden uitgevoerd. Of op vrijdag na 15u.

De offerte prijs is van toepassing als er een continue werking kan zijn.

Mijn uur prijs voor meer werken is 37€/u.

De planning van de levering en de uitvoering kan slechts geschieden na betaling van een voorschot te belope van 25% van het totaal bedrag en na ondertekening en terugzending van alle tot de aannemingsopdracht dienstige stukken.

Dienstverlengen via telefoon,mail of sociale media zal gefactureerd worden aan een uurtarief van 35€/u(ma-vrij) en 45€/u(zat-zon). Deze factuur zal in mindering gebracht worden als er werken mogen uitgevoerd worden die voort vloeien uit deze dienst verlening.

De offerte kan in meerder delen gefactureerd worden, bv. voor en na de pleister werken, maandelijks.

De klant moet er zorg voordragen dat voor de aanvang van de werken de werf vlot bereikbaar en vrij is. Hij moet er tevens voor zorgen dat de sleutel op voorhand afgegeven wordt, indien de werf gesloten zou zijn.

Alle geleverde materialen blijven onze eigendom tot op het ogenblik van de volledige betaling. De klant staat vanaf de levering op de werf in voor de schade aan en de vervreemding van deze goederen. De klant staat tevens in voor de schade aan en vervreemding van ons materiaal dat zich op de werf bevindt. De klant neemt voor dit alles een goede verzekering, ook tegen brand - en stormschade , dit alles in ons voordeel.

Betwisting over leveringen, uitvoeringen of facturatie moeten geschieden binnen de acht dagen na de levering, de uitvoering en/of de facturatie. Wij zijn niet aansprakelijk voor de zichtbare gebreken kenbaar gemaakt na de voornoemde periode . Het contract kan op die basis niet meer ontbonden worden.

Verborgene gebreken die niet vallen onder de specifieke wettelijke waarborgregels van artikel 1.792 van het burgerlijk Wetboek, moeten uiterlijk binnen het jaar na de uitvoering ingeroepen worden.

De schadeloosstelling wordt in dat geval minimum op 40% van de aannemingsom bepaald, tenzij de aannemer een grotere schade kan bewijzen.

Als wij zelf het contract niet nakomen, heeft de klant recht op een soortgelijke vergoeding als diegene die wij van hem kunnen vragen als het contract niet nagekomen wordt.

Bij gebrek aan een tijdige betaling is de klant tevens van rechtswege en zonder ingebrekestelling een schadevergoeding verschuldigd van 10 % op het totaalbedrag, met een minimum van 37€.

Het bewijs van de verzending van de factuur wordt ten genoegen van recht bewezen door het uitgaande factuurboek en/of de opname in de Btw-aangifte.

Op alles wat niet expliciet in deze voorwaarden geregeld is, is het Belgisch recht van toepassing.